

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХ-УРЮМСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ЗДВИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.04.2025 г. № 17-па.

«Об утверждении изменений по актуализации схемы теплоснабжения территории муниципального образования Верх-Урюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области на 2026г.»

В соответствии с п.4, п.6, ч.1 ст.14, ст.28 Федерального Закона от 06.10.2003г. №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Федерального Закона от 27.07.2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (с изменениями и дополнениями от 29.07.2017г., 10.08.2017г.), Постановления Правительства РФ от 22.02.2012г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», на основании Устава Верх-Урюмского сельсовета, в целях обеспечения надежного и качественного теплоснабжения поселения администрация Верх-Урюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области постановляет:

1. Утвердить изменения по актуализации схемы теплоснабжения территории муниципального образования Верх-Урюмского сельсовета Здвинского района:
 - 1.1.Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии на период до 2026 г:
произведено уточнение производительность котлов составляет 2,4 Гкал/ч
 - 1.2.Ввод в эксплуатацию в результате строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии:
Замена сетевого насоса КМ 100-80160
Замена дымососа Дн-6
 - 1.3. Строительство и реконструкция тепловых сетей, включая их реконструкцию в сети с истечением установленного и продленного ресурсов на период 2026 г. :
Ремонт теплотрассы К12-Коммунальная д 7-22м
Утепление, обмуровка
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Верх-Урюмского сельсовета.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Верх-Урюмского сельсовета
Здвинского района Новосибирской области



И.А.Морозов

ОТЧЕТ

по актуализации схемы теплоснабжения Верх-Урюмского сельсовета Здвинского
района Новосибирской области
на период 2026 года

Отчет подготовлен МУП ЖКХ «Верх-Урюмское» в
соответствии с п.22, п.23, п.24 Постановления
правительства РФ от 22.02.2012г. № 154

с.Верх-Урюм

2025 г.

Содержание:

1. Основное положение и основание для проведения актуализации схемы теплоснабжения Верх-Урюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области на период 2026 год	3
2. Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии на период на 2026год.....	3
3. Изменение тепловых нагрузок в каждой зоне действия источников тепловой энергии на период на 2026 год.....	3
4. Мероприятия по обеспечению технической возможности подключения к системам теплоснабжения объектов капитального строительства. 3	
5. Ввод в эксплуатацию в результате строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии.	4
6. Строительство и реконструкция тепловых сетей, включая их реконструкцию в связи с истощением установленного и продленного ресурсов на период 2026 г.	4
7. Баланс топливно-энергетических ресурсов для обеспечения теплоснабжения, в том числе расходов аварийных запасов топлива. 4	
8. Финансовые потребности при изменении схемы теплоснабжения и источники их покрытия.	4
9. Литература.....	5
10. Приложение № 1.	6
11. Приложение № 2	7

1. Основное положение и основание для проведения актуализации схемы теплоснабжения Верх-Урюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области на период до 2026 года.

«Схема теплоснабжения Верх-Урюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области» утверждена Постановлением администрации Верх-Урюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области от 30.04.2015 года № 30-па «Об утверждении схемы теплоснабжения с.Верх-Урюм муниципального образования Верх-Урюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области».

Основополагающими документами для проведения актуализации схемы теплоснабжения Верх-Урюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области является Федеральный закон Российской Федерации от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановление Правительства РФ от 22.02.2012г. № 154, Федеральный Закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ.

Актуализация схемы теплоснабжения Верх-Урюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области на период 2026 г. не предусматривает внесения принципиальных изменений по развитию и поддержанию системы теплоснабжения Верх-Урюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области в утвержденную «Схему теплоснабжения Верх-Урюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области», кроме замены дымососа.

2. Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии на период 2026 года

Технические данные			
Марка котла	Производительность Котла, Гкал/ч	Срок Эксплуатации, лет	Фактическая тепловая Нагрузка котла, Гкал/ч (т/ч)
1	2	3	4
КВр- 0,93(К) с ручной загрузкой	0,8	2017	0,7
КВр-0,93 к с ручной загрузкой (в резерве)	0,8	2017	
КВр-1,0 с ручной загрузкой(в резерве)	0,86	2013	0,8

Итого:	2,46		1,5
--------	------	--	-----

3. Изменение тепловых нагрузок в каждой зоне действия источников тепловой энергии на период до 2026 года

Изменений не предусматривается.

4. Мероприятия по обеспечению технической возможности подключения к системам теплоснабжения объектов капитального строительства

Изменений не предусматривается.

5. Ввод в эксплуатацию в результате строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии

Замена сетевого насоса КМ -100-80160

Замена дымососа Дн-6

6. Строительство и реконструкция тепловых сетей, включая их реконструкцию в связи с истощением установленного и продленного ресурсов на период 2025 г

Ремонт теплотрассы К12-Коммунальная д 7-22м

Утепление, обмуровка

7. Баланс топливно-энергетических ресурсов для обеспечения теплоснабжения, в том числе расходов аварийных запасов топлива

Изменений не предусматривается.

8. Финансовые потребности при изменении схемы теплоснабжения и источники их покрытия

На приобретение сетевого насоса -140 000 руб.

На приобретение дымососа-80 000 руб.

9. Литература

а) Федеральный Закон «О теплоснабжении» от 27.07.2010г. № 190-ФЗ (с изменениями и дополнениями от 29.07.2017г., 10.08.2017г.)

б) Постановление Правительства РФ от 22.02.2012г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (п.22 Постановления)

в) ГОСТ 31168-2003 Метод определения удельного потребления тепловой энергии на отопление

10. Приложение № 1

Баланс тепловой энергии на котельных на 2025 г.

(в соответствии с ГОСТ 31168-2003)

Наименование источника тепловой энергии	Полезный отпуск тепловой энергии потребителям, Гкал	Нормативные технологические потери в тепловых сетях, Гкал	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	Выработка тепловой энергии, Гкал
1	2	3	4	5	6
Котельная № 1	1862	247	2109	38	2109

Приложение № 2

СЦЕНАРИИ РАЗВИТИЯ АВАРИЙ В СИСТЕМАХ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ С МОДЕЛИРОВАНИЕМ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ РЕЖИМОВ РАБОТЫ ТАКИХ СИСТЕМ, В ТОМ ЧИСЛЕ ПРИ ОТКАЗЕ ЭЛЕМЕНТОВ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И ПРИ АВАРИЙНЫХ РЕЖИМАХ

Перечень возможных сценариев развития аварий в системах теплоснабжения
возможные сценарии развития аварий в системах теплоснабжения: выход из строя
всех насосов сетевой группы; порыв на тепловых сетях, аварийный останов котлов,
аварийный останов насосов сетевой группы, человеческий фактор.

Таблица №1 «Риски возникновения аварий, масштабы и последствия»

Вид аварии	Возможная причина возникновения аварии	Масштаб аварии и последствия	Уровень реагирования
Остановка котельной	Выход из строя всех насосов сетевой группы	Прекращение циркуляции воды в системах отопления потребителей, понижение напора и температуры в зданиях и домах, размораживание тепловых сетей и отопительных батарей	Муниципальный, локальный
Кратковременное нарушение теплоснабжения объектов жилищно-коммунального хозяйства, с социальной сферы	Порыв на тепловых сетях, аварийная остановка котлов, аварийная остановка насосов сетевой группы, человеческий фактор	Прекращение циркуляции воды в систему потребителей, температуры и напора в зданиях и домах	Локальный

Сценарии развития аварий в системах теплоснабжения
моделированием гидравлических режимов работы систем.

Сценарии развития аварий в системах теплоснабжения

Таблица N 2 «План действий при выходе из строя сетевого насоса,
переход на резервный насос»

№ п/ п	Порядок действий	Место	Ответственный
1	2	3	
1	Закрывает входную и выходную ЗР А вышедшего из строя сетевого насоса.	Котельная	Ответственное должностное лицо
2	Обесточивает вышедший из строя сетевой насос; Подает электропитание на электродвигатель резервного сетевого насоса	Котельная	Ответственное должностное лицо
3	Открывает входную и выходную ЗР А резервного сетевого насоса; Запускает резервный сетевой насос в работу.	Котельная	Ответственное должностное лицо
4	После запуска резервного сетевого насоса оператор котельной производит розжиг котла согласно производственной инструкции	Котельная	Ответственное должностное лицо
5	Докладывает ответственному о переходе на резервный сетевой насос и восстановлении режима работы котельной	Котельная	Ответственное должностное лицо

**Таблица №3 «План действий при технологическом нарушении
(аварии, повреждении) на магистральных теплотрассах»**

№п/п	Порядок действий	ответственный	примечание
1	Поиск места повреждения. Демонтаж плит перекрытия, лотков	Ремонтники	
2	Отключение теплоснабжения – перекрытие задвижек на магистральном трубопроводе и задвижек на ответвлениях от магистрал	Ремонтники	
3	Демонтаж изоляции поврежденного участка – 3м	Ремонтники	
4	Удаление заглушек спускников – слив теплоносителя	Ремонтники	
5	Подготовка как сварочным работам, операция на трубе, откачка воды из труб	Ремонтники	
6	Сварочные работы, устранение течи	Ремонтники	
7	Установка заглушек на спускниках	Ремонтники	
8	Включение теплоснабжения, подача теплоносителя – открытие задвижек на магистральном трубопроводе и задвижек на ответвлениях от магистрал	Ремонтники	
9	Монтаж изоляции восстановленного участка	Ремонтники	
10	Включение теплоснабжения, подача теплоносителя – открытие задвижек на магистральном трубопроводе и задвижек на ответвлениях от магистрал	Ремонтники	

По завершению аварийных работ директором проводится тщательное расследование причин аварии и разбор действий персонала при устранении аварии с привлечением всех работников МУП ЖКХ «Верх-Урюмское» Верх-Урюмского сельсовета Здвинского района Новосибирской области. Если после окончания аварийных работ провести разбор невозможно, то провести разбор следует в течение пяти дней после их окончания. При разборе по каждому участнику анализируются: правильность действий по ликвидации аварии; допущенные ошибки и их причины; правильность ведения оперативных переговоров и использованием средств связи. Разбор аварийной ситуации производится с целью определения причин, приведших к созданию аварийной обстановки, правильности действий каждого участника при ликвидации аварии, и разработки мероприятий по повышению надежности работы оборудования и безопасности обслуживающего персонала.