«Единая процедура» -

в электронном виде!

На официальном сайте Росреестра реализована возможность подачи документов для оформления недвижимости по единой процедуре - с одновременным представлением документов для осуществления государственного кадастрового учета и регистрации прав.

В этом случае можно воспользоваться электронной услугой «Кадастровый учет и регистрация прав (единая процедура) в разделе «Электронные услуги и сервисы».

Для формирования заявления необходим следующий пакет документов:

1) при постановке на кадастровый учет земельного участка - межевой план в формате XML, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью (УКЭП) кадастрового инженера;

2) при постановке на кадастровый учет объекта капитального строительства - технический план в формате XML, подписанный УКЭП кадастрового инженера.

3) при подаче заявления представителем заявителя – электронный документ, подтверждающий полномочия представителя, подписанный УКЭП уполномоченного лица.

Обращаем внимание, чтона последнем шаге формирования заявления такое заявление и прилагаемые к нему документы необходимо подписать электронной подписью заявителя. На данный момент эта возможность поддерживается только в браузере Microsoft Internet Explorer. Помимо этого должен быть установлен сертификат и компонент CAPICOM.

Межмуниципальный Куйбышевский отдел

Управления Росреестра по Новосибирской области